

Beratende Gremien	Geplante Sitzungstermine	
Ausschuss für Stadt- und Dorfentwicklung sowie Stadtmarketing	27.02.2024	öffentlich
Verwaltungsausschuss	07.03.2024	nicht öffentlich
Rat	14.03.2024	öffentlich

DRUCKSACHE NR. 486/19

Verkauf eines städtischen Grundstücks in der Kernstadt Bad Gandersheim

Beschlussvorschlag:

„1. Die Stadt Bad Gandersheim veräußert antragsgemäß aus dem im Grundbuch des Amtsgerichtes Bad Gandersheim von Bad Gandersheim Blatt 1306 lfd. Nr. 33 eingetragenes Grundstück, Gemarkung Bad Gandersheim, Flur 8, Flurstück 45/7, „Kriegerweg“.

Der Kaufpreis beträgt 40.000,00 Euro, bei 3727 qm mithin ca. 10,73 €/qm. Alle mit der Durchführung des Grundstückskaufvertrages entstehenden Kosten und Steuern trägt der Käufer.

alternativ:

2. Die Stadt Bad Gandersheim lehnt einen Verkauf des antragsgemäß aus dem im Grundbuch des Amtsgerichtes Bad Gandersheim von Bad Gandersheim Blatt 1306 lfd. Nr. 33 eingetragenen Grundstück, Gemarkung Bad Gandersheim, Flur 8, Flurstück 45/7, „Kriegerweg“ ab.“

Begründung:

Die zu veräußernde Fläche liegt im Bereich des Kriegerwegs. Der Käufer möchte die Fläche zur Erweiterung seiner im örtlichen Zusammenhang bereits bestehenden Firmenfläche nutzen.

Haushaltsvermerk:

Beschluss hat finanzielle Auswirkungen: Nein Ja, siehe Erläuterung
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung: Ja Nein, siehe Erläuterung

Erläuterung:

Der angebotene Preis für die Fläche liegt unterhalb des Restbuchwertes. Bei Verkauf fallen 7.631,06 Euro an zusätzlichen Abschreibungen an.

Aspekte der Barrierefreiheit:

Belange der Barrierefreiheit sind nicht betroffen.

Anlage/n:

1	Lageplan Kriegerweg
---	---------------------

i.V. Bastian